

La rénovation verte du grand Belle-Beille

Lettre d'info #7 - Décembre 2024



La traditionnelle visite des chantiers du Maire a été l'occasion, fin août, d'observer l'avancée des travaux de la piscine de Belle-Beille.

© Jean-Patrice Camplon

La future piscine prend forme

La reconstruction de la piscine de Belle-Beille semble couler de source. Fin novembre, toutes les menuiseries avaient été posées, le cloisonnement intérieur finalisé et les bassins inox installés. Les chapes et le carrelage de sol étaient encore en cours de réalisation. Une avancée des travaux que quelque 80 habitants ont eu l'occasion de découvrir le 22 novembre lors de visites de chantier proposées par la Ville d'Angers. L'ouverture de la nouvelle piscine de Belle-Beille est prévue l'été prochain.



© Chabanne Architecte



Le secteur Beaussier - La Lande métamorphosé

Un an et demi après leur inauguration, la place Beaussier et les terrains de la Lande proposent un tout nouvel environnement entre services publics de proximité, commerces et espaces de convivialité.



La place Beaussier, avant et après. Parvis paysager, pavés enherbés, parking et toiture végétalisés habillent désormais l'espace.



Des commerces divers et variés

Le nouveau centre commercial comprend désormais une boulangerie, une sandwicherie, une brasserie-pizzeria, un distributeur de billets, un salon de coiffure, une pharmacie, un supermarché et, depuis l'été dernier, une auto-école.



« Les clients reviennent parce que le lieu est agréable »

« Le bâtiment et la place sont conformes au projet de départ, le timing des travaux a été respecté, l'ensemble est très réussi ! Depuis la réouverture, la fréquentation est équivalente à avant mais le confort de travail s'est nettement amélioré. Nous avons même légèrement élargi nos plages horaires. Hier, nos clients venaient pour le côté pratique et l'hyper-proximité, aujourd'hui ils reviennent parce que le lieu est agréable. »

Xavier Chenay, propriétaire de la brasserie-pizzeria depuis 2009

Une douzaine de professionnels de santé

En plus d'un cabinet de soins infirmiers, trois généralistes, un chirurgien-dentiste, un gynécologue, un ostéopathe, un psychologue, un neuropsychologue, un sophrologue et un podologue-pédicure ont investi le pôle santé Beaussier.



« Davantage de créneaux tout près de chez moi »

« J'habite Belle-Beille depuis un peu plus de trois ans et je suis ravie de l'ouverture de ce pôle santé. C'est la garantie de disposer de davantage de créneaux médicaux au plus près de chez moi. Depuis l'ouverture, je me suis déjà rendu chez le généraliste, la sage-femme et la gynécologue. En plus, les locaux sont très agréables et ajoutent à l'attractivité de la place. »

Flavie, habitante de Belle-Beille, 25 ans



© Ville d'Angers - Thierry Bonnet

Un relais-mairie adopté par les habitants

L'installation du relais-mairie au cœur de Belle-Beille en janvier 2022 s'est accompagnée de l'arrivée de nombreux services publics de proximité : inscription aux accueils de loisirs, prise de rendez-vous pour ses papiers d'identité, guichet numérique... L'équipement accueille aussi plusieurs partenaires, comme la billetterie Angers Seniors Animation, la médiatrice santé de la CLCV, la Mission Locale Angevine, les rendez-vous de la Maison départementale des solidarités... Un choix plébiscité par les habitants, puisque le nombre d'utilisateurs s'étant rendus sur place est passé de près de 3 000 la première année à plus de 7 000 en 2023.

La plaine ludique et sportive de la Lande

À deux pas de la place Beaussier, les terrains de la Lande accueillent, depuis le printemps 2023, les familles, jeunes et étudiants du quartier désireux de se dépenser, se promener, se reposer ou se retrouver. Et grâce à son esplanade pensée pour recevoir des stands et une scène, ainsi qu'à la possibilité de fermer la rue de la Lande, la plaine est également devenue un lieu d'animation pour les associations.

Au gré des retours des riverains et des usagers, les équipements sont constamment améliorés, à l'image de l'ajout imminent d'agrès sportifs, de la plantation à venir d'un arbre signal, ou encore de la mise à disposition prochaine de la buvette pour assurer la convivialité des événements associatifs.



© E. Begouen et Ville d'Angers

EN IMAGE



© Ville d'Angers - Thierry Bonnet

De la couleur sur le chemin du Petit-Bonheur

Dans le cadre du budget participatif 2022 et du projet « De la couleur dans la ville », Caroline Apestéguy et Camille Lasselin ont transformé les espaces urbains du chemin du Petit-Bonheur en véritables toiles vivantes. À travers les potelets, bancs, grilles et lampadaires, ainsi que les murs du gymnase ou les rochers des parterres d'ardoise, elles ont rendu hommage à la nature et à l'ancienne ferme du Petit-Bonheur implantée à l'origine sur le site.

CONCERTATION

Succombez aux mini-jardins !



© Ville d'Angers - Thierry Bonnet

Espaces végétalisés sur les trottoirs, le long des habitations, les mini-jardins débarquent dans les rues réaménagées de Belle-Beille. Créés gratuitement, par la Ville d'Angers, à la demande de l'habitant qui s'engage à en assurer l'entretien, ils contribuent à l'embellissement des rues, et permettent de désimperméabiliser les sols, développer la biodiversité et limiter les îlots de chaleur.

Une concertation s'est tenue entre août et octobre pour proposer aux habitants des rues Floquet, Melgrani, Quémard et Blandin de rejoindre l'initiative.

Plus d'informations sur angers.fr/Jardinerenville et auprès de la Maison du projet

C'EST EN PROJET

La place Marcel-Vigne bientôt végétalisée, apaisée et conviviale

Les travaux d'aménagement de la place Marcel-Vigne ont démarré. Ils visent, d'ici à l'automne 2025, à végétaliser 40% de l'espace et à apaiser les circulations. La future place aura aussi vocation à devenir un lieu propice à l'échange, grâce à la création d'une ombrière et d'assises, et à l'organisation d'événements ponctuels, en plus du maintien du marché du vendredi matin.

Afin de faire découvrir tous ces futurs espaces et usages aux habitants, un événement s'est tenu début novembre. En lien avec des structures associatives (Le 42, L'Établi, Espace Brico), des chantiers participatifs ont donné lieu à une mise en scène, du marquage au sol et la construction de mobiliers urbains transitoires.

FOCUS

Encore six mois d'activités riches et diverses au 42

Installé depuis le printemps 2023 dans l'ex-bâtiment de la CAF, rue Hamelin, Le 42 fermera ses portes en juillet, pour laisser place à un chantier de démolition, puis de construction d'une résidence Angers Loire Habitat adaptée au vieillissement.

Grâce à une programmation foisonnante, allant du bricolage au jardinage, en passant par des événements, expérimentations et échanges autour de l'économie circulaire et créative, le tiers-lieu éphémère est devenu en moins de deux ans un incontournable vecteur de lien social. Autant d'animations qui s'intègrent en plus parfaitement dans la démarche de labélisation écoquartier de Belle-Beille.

Le 42 est ouvert, à tous, chaque mercredi et samedi de 10h à midi, et de 14h à 18h. Plus d'informations sur www.letabli.org/le-42



© Ville d'Angers - Thierry Bonnet

À VOS CÔTÉS

La Maison du projet

Une équipe et un lieu pour vous informer, vous faire participer, recueillir vos avis et vos idées.

33, avenue Notre-Dame-du-Lac
02 41 19 53 70

angers.fr/nprubellebeille

Accueil :

mardi de 14h à 18h, mercredi de 10h à 12h30 et de 14h à 18h, ou sur rendez-vous.

La médiatrice travaux

Annick Valeray pour vous informer et poser vos questions sur les chantiers du quartier : 06 35 38 27 15
renovation-urbaine.bellebeille@ville.angers.fr

Le référent cadre de vie

pour signaler tout dysfonctionnement sur l'espace public : 06 65 36 41 69.



© Ville d'Angers