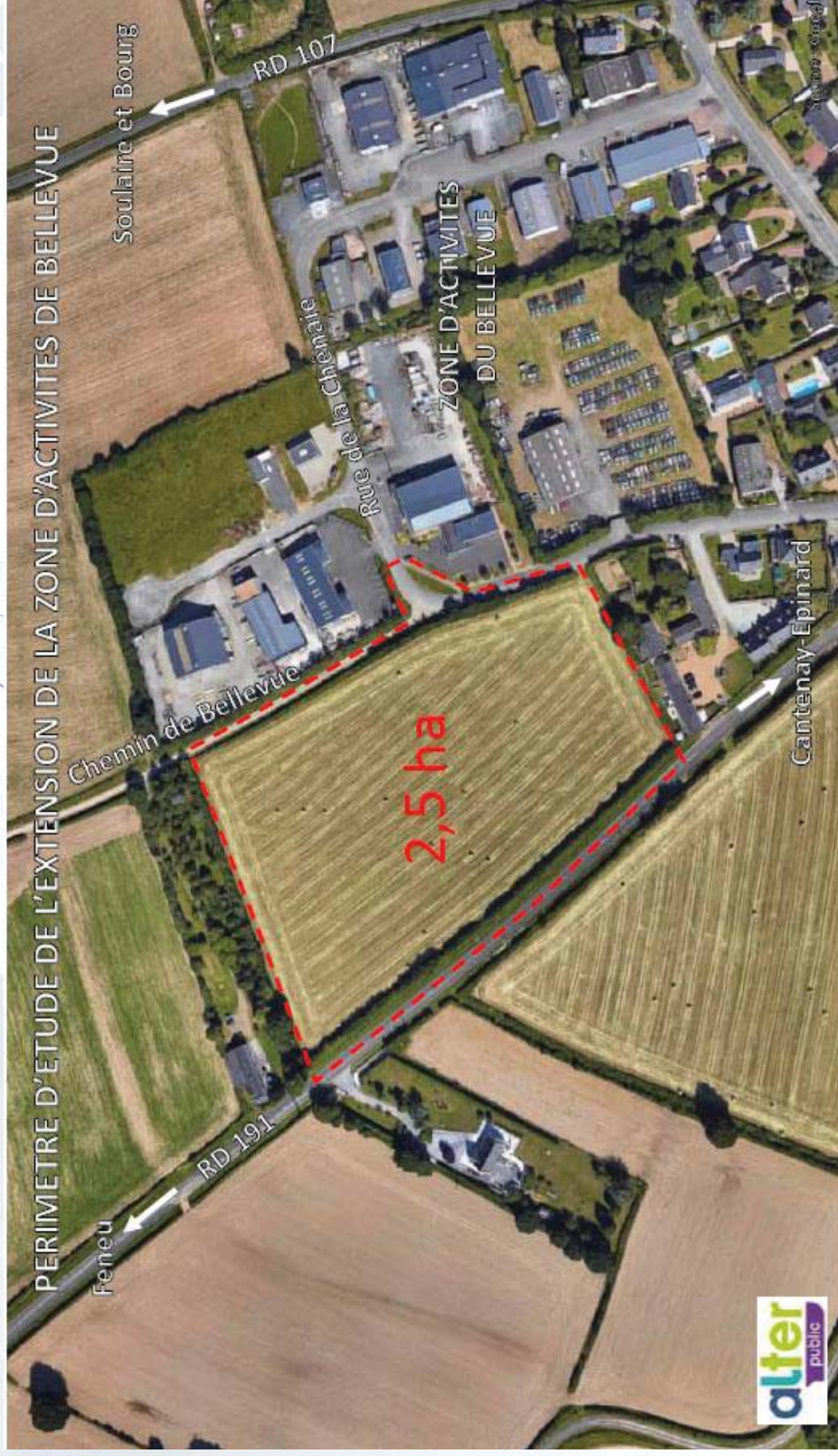


EXTENSION DES ZONES D'ACTIVITES

- Bellevue à Cantenay-Epinard (49)
- La Petite Boitière au Plessis-Grammoire (49)

**Premières Investigations de terrain
24/07/2019**



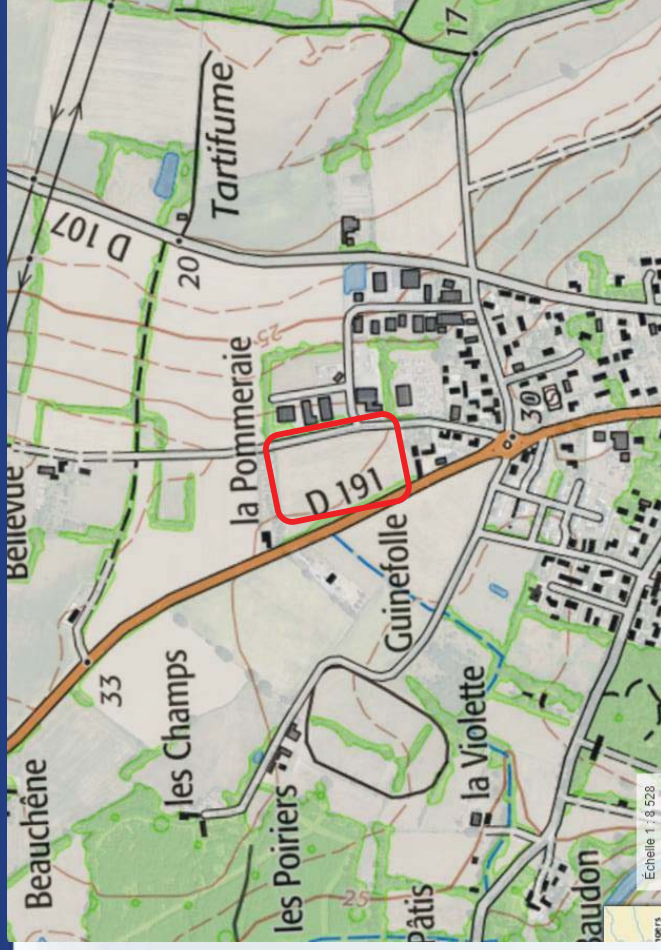
✓ Topographie et géologie

Le site du projet est sur un point haut

Terrains légèrement pentés vers l'Ouest

Sous-Bassin versant d'un affluent de la Mayenne

Terrains sous-tendus par terrasses alluviales (matériaux plutôt grossiers)



✓ Zonages d'inventaires et protections des milieux naturels

- Le périmètre d'étude n'est pas concerné par un site Natura 2000
- Les sites les plus proches se localisent au niveau des Basses Vallées Angevines (environ 500m)

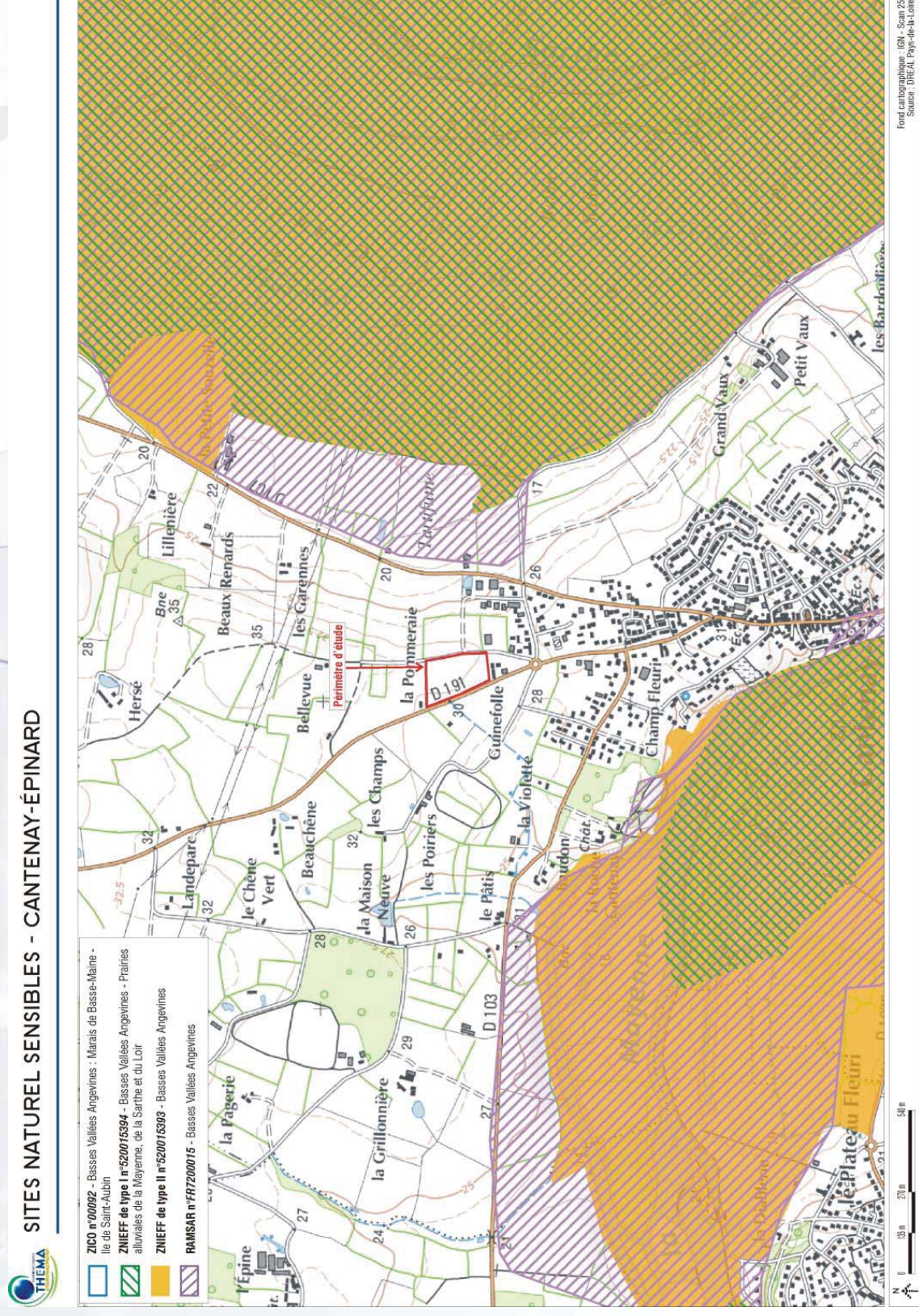


SITES NATURA 2000 - CANTENAY-ÉPINARD



✓ **Zonages d'inventaires et protections des milieux naturels**

- Le périmètre d'étude n'est pas concerné par un site naturel sensible (ZNIEFF, réserve naturelle, espace naturel sensible...).



✓ Occupation du sol et végétation

- Investigations : 28 juin 2019
- Culture de maïs bordée de haies de prunelliers et de charmes
- Espèce exotique classée invasive au sud-est (stramoine)
- **Absence d'enjeu sur un plan floristique.**



OCCUPATION DU SOL - CANTENAY-ÉPINARD



✓ Relevés faunistiques



SENSIBILITÉS FAUNE-FLORE - CANTENAY-ÉPINARD



Investigations : 1^{er} Juillet 2019

Observations :

- Amphibiens : / (pas de milieux en eau favorables observés)
- Reptiles : Lézard à 2 raies et lézard des murailles (haies)
- Insectes : 15 espèces communes à très communes
- Oiseaux : 6 espèces observées dont 5 protégées (Espèces communes à très communes) (haies)
- **Enjeu : préservation des haies arbustives**

✓ Investigations zones humides (ZH)

- Investigations : 1^{er} juillet
- Végétation non spontanée → seul le critère pédologique prévaut
- 6 sondages : sols non caractéristiques de zones humides

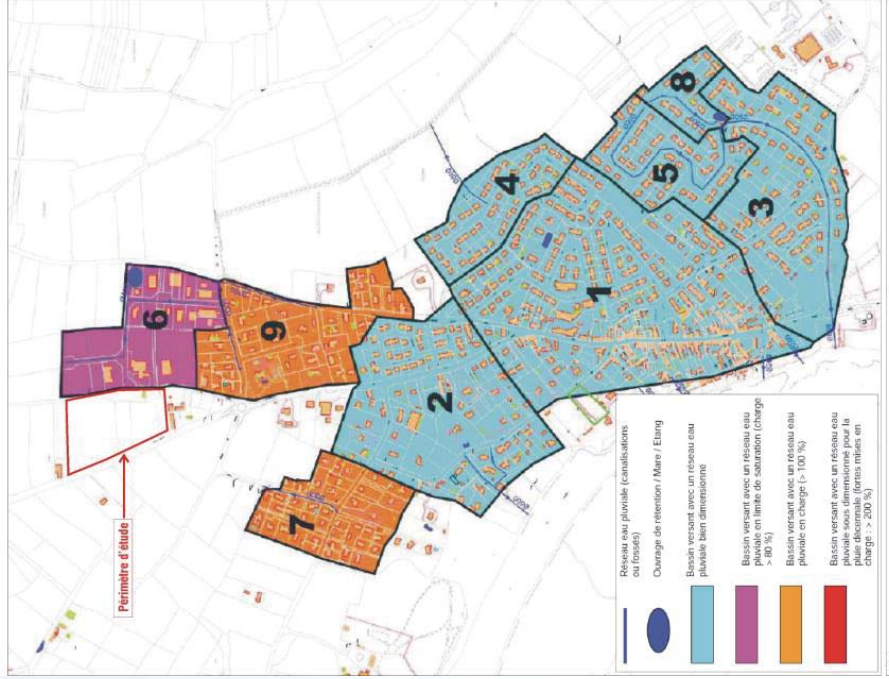


✓ Eaux pluviales

- Zonage pluvial du PLUi Angers Loire Métropole

N° des zones	Surface de la zone (ha)	Localisation (Commune)	Nom de la zone	Vocation prescrite	Pente de la zone (nulle, faible, moyenne, forte)	habitations situées en aval (Oui - Non)	Proximité ruisseau (Oui - Non)	Présence exutoire sur le site (Oui - Non)	Située dans le bassin versant hydrauliquement saturé (Oui - Non)	Possibilité stockage sur le site (Oui - Non)	Débit total autorisé rejeté en sortie de la zone étudiée (l/s)
144	2.73 ha	Cantenay-Epinard	Extension Nord	Habitat	faible	non	non	oui	non	oui	5.48
145	2.50 ha	Cantenay-Epinard	ZA Bellevue	Activités	faible	non	non	oui	non	oui	5.18

ZONAGE EAUX PLUVIALES - CANTENAY-ÉPINARD

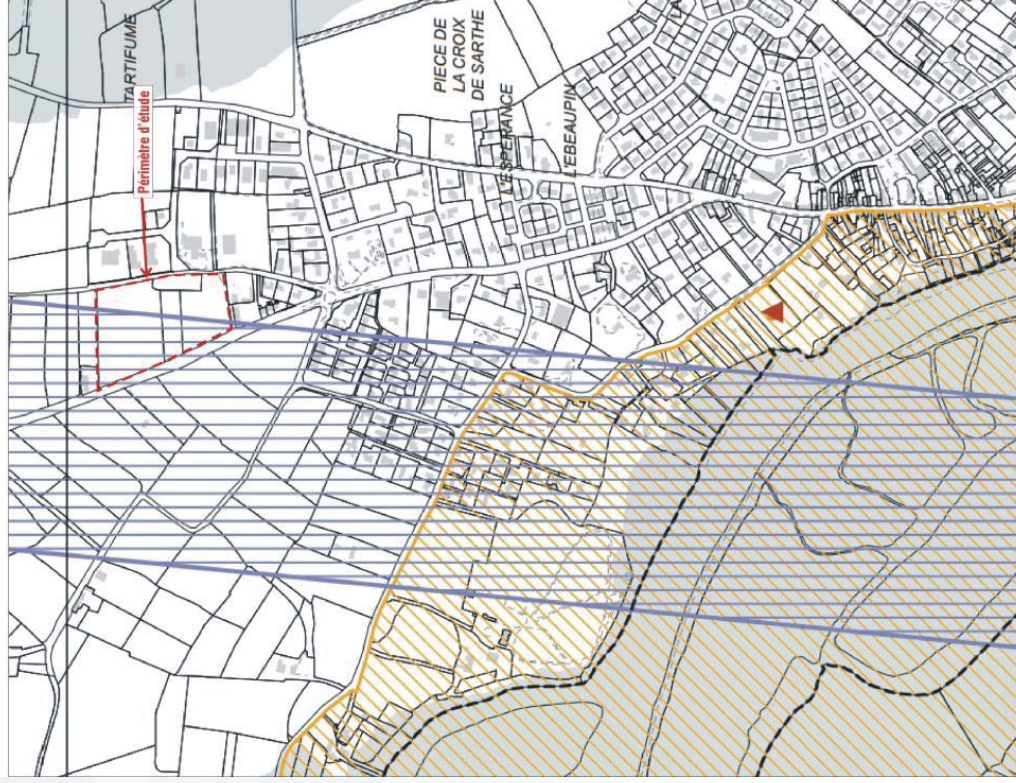


Possibilité d'associer les mesures compensatoires des zones 144 et 145.
Raccordement possible des EP dans le fossé en aval de la zone 144

✓ Servitudes d'utilité publique

- Servitude télécommunications (protection des centres d'émission ou de réception)

 **PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUES -
CANTENAY-ÉPINARD**



 Absence d'enjeu significatif