

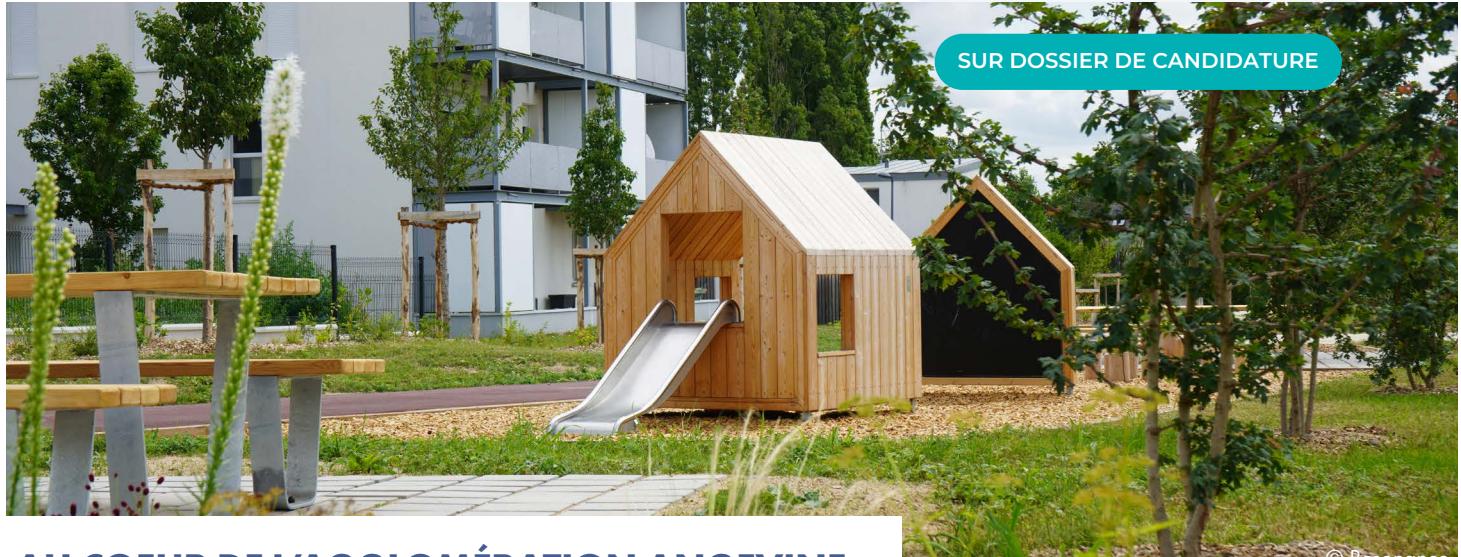


VOTRE TERRAIN À BÂTIR

Libre de constructeur

De 449 à 549 m²

À partir de 134 700 €



SUR DOSSIER DE CANDIDATURE

© Resonance

AU COEUR DE L'AGGLOMÉRATION ANGEVINE

A l'intérieur de la ceinture urbaine angevine, à proximité immédiate de l'hippodrome et du quartier d'Eventard, l'écoquartier Provins s'offre à vous. Facile d'accès depuis l'A87 et la RD 323, desservi par un réseau de transports en commun performants, Provins bénéficie également d'un parc urbain.

À PROXIMITÉ :



commerces, écoles, pistes cyclables, parc...



POSITION DU QUARTIER



ÉCOUFLANT

Accès au quartier depuis la RD 323

Autoroute A87 et A11 à 2 min

IRIGO Lignes 4 et 9

Centre-bourg d'Ecouflant en mobilités douces :

18 min



© Air Papillon



LOT	OPTION	
5		317 m ²
D8-2	147 600 €	492 m ²
D8-7	OPTION	513 m ²
E 4-4	164 700 €	549 m ²
E 4-5	COMPROMIS	406 m ²
E5-6	135 300 €	451 m ²
E 8-1	INDISPONIBLE	781 m ²
E8-3	134 700 €	449 m ²

Visualisez
les parcelles
disponibles
et les critères



CONTACTEZ-NOUS

02 41 270 270

commercial@anjouloireterritoire.fr

www.anjouloireterritoire.fr

MIS À JOUR LE 16/01/2026



COMPRIS DANS LE PRIX DU TERRAIN

- Le visa de l'urbaniste
- Le lot équipé avec ses branchements en limite de propriété (eau potable, eaux usées, électricité, téléphone, internet, gaz)
- Le premier bornage
- Les frais de géomètre (état des lieux, implantation des fondations et contrôle de dalle).



À RAJOUTER AU PRIX DU TERRAIN

- Le raccordement des réseaux de la limite de propriété à la maison
- Les frais d'acte notarié
- La taxe PAC (Participation pour l'assainissement collectif)
- Les taxes d'urbanisme*

* Le quartier est exonéré de la part communale de la taxe d'aménagement