

LES ARCHES MAZÉ-MILON



CELLULES COMMERCIALES ET DE SERVICES 1 010 M² MODULABLES

DISPONIBILITÉS

BÂTIMENT 1

CELLULE		STATUT
01	370 m ²	RÉSERVÉE
02	125 m ²	LIBRE
03	216 m ²	RÉSERVÉE
04	97 m ²	RÉSERVÉE
05	251 m ²	RÉSERVÉE

BÂTIMENT 2

CELLULE		STATUT
06	158 m ²	LIBRE
07	166 m ²	LIBRE
08	177 m ²	LIBRE
09	177 m ²	LIBRE
10	202 m ²	LIBRE

2 POSSIBILITÉS

- La location (bail de type commercial 3/6/9 ou professionnel)
Prix du loyer : 108 € HT HC/m²/an
- La vente - Prix de vente 1 500 € HT / m²



ENSEMBLE MODULABLE COMPRENANT

- Cellules commerciales neuves livrées brut de béton, fluides en attente
- Stationnement libre et places PMR



AGENCEMENT PAR LE PRENEUR

- Aménagement intérieur, équipements, décoration, mobilier, signalétique...
- Un lieu modulable selon vos besoins

BÂTIMENT 1

1 LOCAL
D'ACTIVITÉS

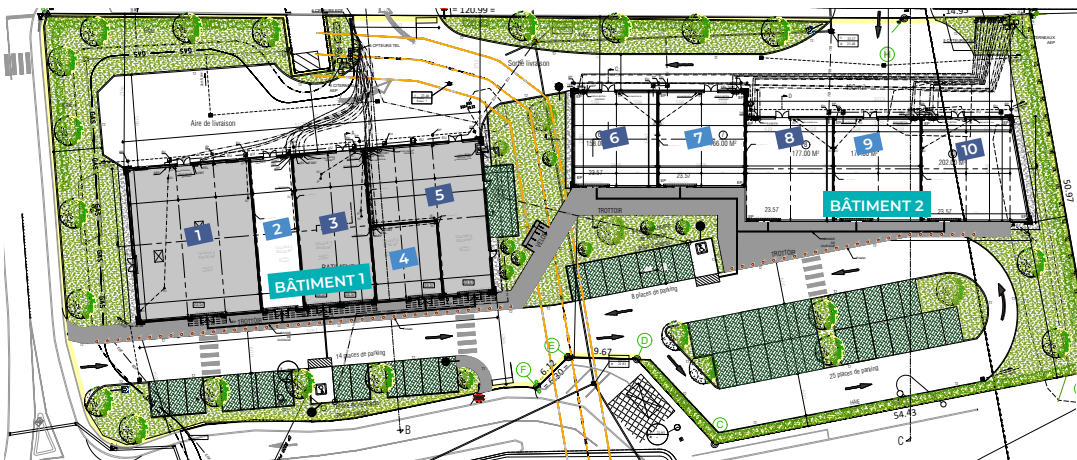
125 M² AU TOTAL

PUIS

BÂTIMENT 2

5 LOCAUX
D'ACTIVITÉS

885 M² AU TOTAL



ACCÈS AU SITE



BAUGEOIS-VALLÉE



Accès depuis la RD 347



Autoroute A85 à 12 min

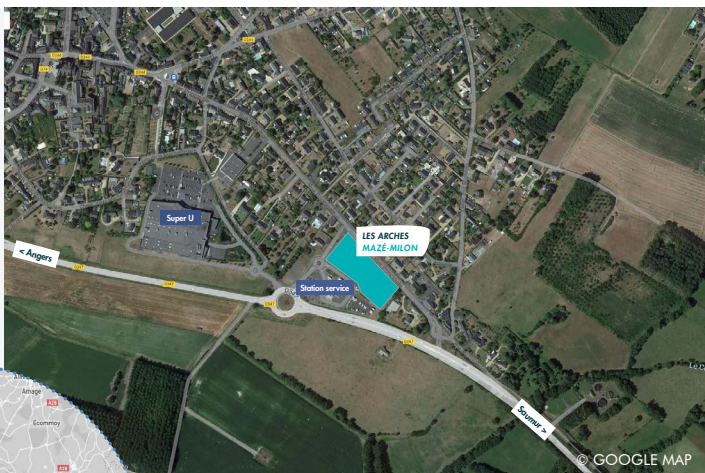
Centre-ville en mobilités douces :



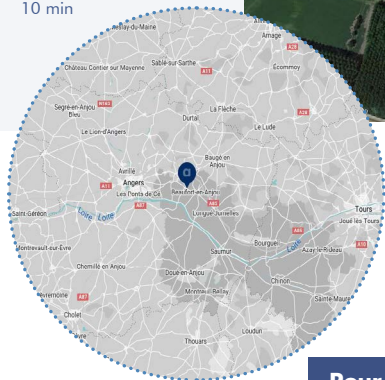
3 min



10 min



© GOOGLE MAP



INSTALLEZ VOTRE ACTIVITÉ ICI !

En savoir plus



Pour tout renseignement

contactez ALTER

Carole ZIELINSKI
Développeuse en immobilier commercial
06 49 63 64 03
c.zielinski@anjouloireterritoire.fr

Agence ALTER de Saumur
43 rue Joachim du Bellay
49400 SAUMUR

www.anjouloireterritoire.fr

