

France: Services d'ingénierie

Accord-cadre à bons de commande pour une mission de maîtrise d'oeuvre multi-opérations PAC Angers/Océane, Angers/Océane extension Ouest, Pôle 49 et Beuzon

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: Alter Public agissant en qualité de coordonnateur du groupement de commande Alter Public / Alter Cités

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Accord-cadre à bons de commande pour une mission de maîtrise d'oeuvre multi-opérations PAC Angers/Océane, Angers/Océane extension Ouest, Pôle 49 et Beuzon

Description: Accord-cadre à bons de commande pour une mission de maîtrise d'oeuvre multi-opérations PAC Angers/Océane, Angers/Océane extension Ouest, Pôle 49 et Beuzon

Identifiant de la procédure: f4fb068d-5e42-49e9-8662-9c98d7a4c69e

Identifiant interne: AON 6018 25 123

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure: Procédure avec négociation selon les articles R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Lieux d'exécution des prestations : Parc d'activités Angers/Océane - Verrières en Anjou (Alter Cités) Parc d'activités Angers/Océane - Extension Ouest - Verrières en Anjou (Alter Public) Parc d'activités Angers/Est - Pôle 49 - Saint Barthélémy d'Anjou / Verrières en Anjou (Alter Cités) Parc d'activités communautaire Beuzon (Alter Cités)

Ville: Verrières en Anjou Saint Barthélémy d'Anjou Ecoflant

Code postal: 49112 49124 49000

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 400 000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: Le présent avis est rédigé dans la langue française. Cette première phase de la procédure N°AON 6018 25 123 avec négociation est un appel à candidature qui ne nécessite pas de remise d'offre, seulement d'un dossier de candidature. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leurs seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir leur demande avant le 15/10/2025 à 17h00

via le profil d'acheteur. Les questions peuvent être posées par la plateforme <https://www.achatpublic.com>, colonne de gauche, rubrique questions/réponses. L'ensemble des réponses sera donnée à l'ensemble des candidats par la même plateforme. Il est important de mentionner lors du retrait du dossier une adresse mail régulièrement consultée, l'ensemble des éléments complémentaires sera adressée à cette adresse. Le maître d'ouvrage ne pourra être tenu responsable du non téléchargement des éléments envoyés sur cette adresse mail. Une réponse sera alors adressée au plus tard le 20/10/2025 à tous les candidats ayant reçu le dossier. Les candidatures doivent être envoyées sous format dématérialisé. Aucun dossier papier ne sera envoyé.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: Accord-cadre à bons de commande relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre pour les opérations Angers/Océane ; Angers/Océane extension Ouest Beuzon et Pôle 49.

Description: Les études d'avant-projet (AVP) Les études de projet (PRO) L'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) Le visa (VISA) des études partiellement ou totalement réalisées par l'entreprise titulaire (ou les entreprises titulaires) La direction de l'exécution du (ou des) contrat(s) de travaux (DET) L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR). Interventions d'urgence Suivi et coordination des implantations d'entreprises (état des lieux) Réunion de travail avec rédaction d'un compte-rendu
Identifiant interne: AON 6018 25 123

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Lieux d'exécution des prestations : Parc d'activités Angers/Océane - Verrières en Anjou (Alter Cités) Parc d'activités Angers/Océane - Extension Ouest - Verrières en Anjou (Alter Public) Parc d'activités Angers/Est - Pôle 49 - Saint Barthélémy d'Anjou / Verrières en Anjou (Alter Cités) Parc d'activités communautaire Beuzon (Alter Cités)
Ville: Verrières en Anjou Saint Barthélémy d'Anjou Ecoouflant

Code postal: 49112 49124 49000

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 4 An

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 400 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les bons de commande ne sont pas révisables. La révision s'effectue annuellement à la date anniversaire de l'accord-cadre. Les candidats doivent remettre les éléments suivants : - DC1 - DC2 (avec une adresse mail régulièrement consultée) - Attestation sur l'honneur - Extrait Kbis et/ou délégation de signature - Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle - Chiffre d'affaire des 3 dernières années - Présentation de chaque entité du groupement (y compris les sous-traitants) faisant valoir ses compétences (y compris compétences facultatives) en rapport avec l'objet de l'accord-cadre. Elles devront couvrir l'ensemble des compétences nécessaires dans les champs d'intervention conduisant à la réalisation de ce type d'opération : Présentation des compétences de l'équipe de projet Curriculum vitae de chaque membre de l'équipe Certificat de capacités délivré par les maîtres d'ouvrage et/ou de qualification professionnelle. 3 références concernant des opérations similaires exécutées au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importantes. L'entreprise indiquera particulièrement les travaux similaires à celui qui fait l'objet du marché (dimensions, période) et les informations suivantes : maîtrise d'ouvrage, lieu, montant des travaux, état d'avancement, nature de l'intervention et mission exacte effectuée par le candidat.

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description: La qualité des références sur des projets similaires dont : Trois références concernant des opérations similaires exécutées au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importantes. L'entreprise indiquera particulièrement les travaux similaires à celui qui fait l'objet du marché (dimensions, période) et les informations suivantes : maîtrise d'ouvrage, lieu, montant des travaux, état d'avancement, nature de l'intervention et mission exacte effectuée par le candidat.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description: La capacité techniques et professionnelles des candidats (compétences en rapport avec l'objet de l'accord-cadre) Présentation de chaque entité du groupement (y compris les sous-traitants) faisant valoir ses compétences en rapport avec l'objet du marché. Elles devront couvrir l'ensemble des compétences nécessaires dans les champs d'intervention conduisant à la réalisation de ce type d'opération : Présentation des compétences de l'équipe de projet Curriculum vitae de chaque membre de l'équipe

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité du mémoire technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/10/2025 17:00 +02:00

Adresse des documents de marché: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation: 27/10/2025 12:00 +02:00

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Rennes

Informations relatives aux délais de recours: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 14411 et suivants du code de procédure civile.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Alter Public agissant en qualité de coordonnateur du groupement de commande Alter Public / Alter Cités

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Alter Public agissant en qualité de coordonnateur du groupement de commande Alter Public / Alter Cités

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Alter Public agissant en qualité de coordonnateur du groupement de commande Alter Public / Alter Cités

Organisation qui traite les offres: Alter Public agissant en qualité de coordonnateur du groupement de commande Alter Public / Alter Cités

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Alter Public agissant en qualité de coordonnateur du groupement de commande Alter Public / Alter Cités

Numéro d'enregistrement: 52884815300029

Adresse postale: 48C Boulevard Foch BP 80110

Ville: Angers

Code postal: 49101

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

Adresse électronique: l.thomas@anjouloireterritoire.fr

Téléphone: +33241182121

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement: 17350111500039

Adresse postale: Cité Judiciaire 7 Rue Pierre Abélard BP 3127

Ville: Rennes

Code postal: 35031

Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Adresse électronique: accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone: +33299653737

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 163fd70a-ff65-417f-9f84-a287fb1a2e36 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 26/09/2025 14:12 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français