

Identification de l'organisme qui passe le marché : Alter Public agissant au nom et pour le compte de la Commune de Loire Authion - 48 C Bd Foch - BP 80110 49101 Angers cedex 02

Objet du marché : Marché de Travaux portant sur la rénovation de l'école des Sternes et aménagement des cours à Saint Mathurin sur Loire (49).

Durée du marché : A titre indicatif, les travaux débiteront au mois de février 2027.

Le marché ne sera pas reconduit.

La durée d'exécution globale du marché est de 22 mois dont 1 mois de préparation à compter de l'ordre de service précisant la date de commencement du délai d'exécution du marché.

Le marché étant décomposé en tranches, nous aurons 8 mois comme durée pour la tranche ferme et 2 mois pour la tranche optionnelle. Le délai d'affermissement de la tranche optionnelle est de 12 mois à compter de la fin de la tranche ferme.

Nombre et consistance des lots : Marché alloti

Lot 1: Gros œuvre / Ravalements façades

Lot 2: Isolation par extérieure

Lot 3: Charpente bois

Lot 4: Couverture ardoise

Lot 5: Serrurerie

Lot 6: Menuiseries extérieures bois

Lot 7: Menuiseries extérieures aluminium

Lot 8: Menuiseries intérieures bois

Lot 9: Platerie isolation

Lot 10: Carrelage - Faïence

Lot 11: Faux plafonds

Lot 12: Peinture - Revêtements muraux - Sols souples

Lot 13: Electricité - Courant fort - Courant faible

Lot 14: Plomberie - Chauffage - Ventilation

Lot 15: Aménagements extérieurs

Procédure de passation : La présente consultation est passée selon une procédure adaptée librement définie par le pouvoir adjudicateur dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique avec possibilité de négociation avec tous les candidats.

Modalités d'attribution : Les prix sont forfaitaires et unitaires. Ils sont révisables.

Le marché comporte deux (2) tranches dont une tranche ferme et une tranche optionnelle.

Le marché comporte quatre (4) prestations supplémentaires éventuelles.

Le délai de validité des offres est de 120 jours à compter de la remise de l'offre ou à compter de la date limite de réception des offres finales.

Une retenue de garantie de 5% sera appliquée sur chaque acompte et elle pourra être remplacée par une garantie à première demande. Le maître d'ouvrage n'accepte pas qu'une caution personnelle et solidaire remplace la garantie à première demande.

Critères de sélection : Le pouvoir adjudicateur choisira l'attributaire du marché sur la base des critères de sélection suivants :

Prix des prestations : 50 points

Valeur technique : 35 points

Valeur environnementale : 15 points

Les principes de la notation sont mentionnés dans le règlement de la consultation.

Les éléments demandés pour la candidature et l'offre sont également mentionnés dans le règlement de la

consultation.

Date limite : Date limite de réception des offres : 16 novembre 2026 à 12h00

AOA 6981 26 101

Renseignements divers : Aucune visite des lieux n'est obligatoire. Toutefois elle reste conseillée. Les modalités sont décrites dans le Règlement de consultation.

Une clause d'insertion professionnelle est prévue au marché.

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre technique et administratif peuvent être obtenus : <http://www.achatpublic.com>.

Aucun dossier papier ne sera envoyé. Des questions peuvent être posées jusqu'au 03/11/2026 et les réponses seront données au plus tard le 10/11/2026 via la plateforme <http://www.achatpublic.com>.

Les candidatures et les offres doivent obligatoirement être remises sous format dématérialisé sur le site <http://www.achatpublic.com>.

Le financement est assuré par autofinancement de la Commune de Loire-Authion complété, le cas échéant, par des ressources externes (subventions, emprunts...) conformément aux lois et règlements en vigueur.

Adresse internet : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_usZX_D5c-9

Date d'envoi de l'avis à l'organisme de publication : Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles L.551-1 à L.55-23 du Code de justice administrative (CJA). Tribunal administratif de Nantes, 6 allée de l'Île Gloriette 44000 Nantes, 02 55 10 10 02, greffe.ta-nantes@juradm.fr.
<http://nantes.tribunal-administratif.fr>.

 Données non publiables à destination des supports de diffusion

Support	Département	Rappel
Salle des marchés Publication intégrale		
E-marchespublics.com Publication intégrale		
LE COURRIER DE L'OUEST Publication intégrale		

 Données de facturation

Libellé de la facture :

Alter Public

48 C Bd Foch - BP 80110

49101 - ANGERS CEDEX 02