

Identification de l'organisme qui passe le marché : Alter Cités agissant au nom et pour le compte de la SAS Les Rives de la Maine - 48 C Bd Foch BP 80110 49101 Angers cedex 02, représenté par son Directeur général : M. Sébastien TREGUENARD.

Objet du marché : Marché de travaux de construction d'un bâtiment R+5 tertiaire & activité d'une surface de plancher de 3686 m² - ZAC Quai Saint Serge à Angers (49) - Relance des lots n°06 & 09.

Durée du marché : A titre indicatif, on peut prévoir que les travaux commenceront au mois d'octobre 2026.

La durée prévisionnelle globale de l'ensemble des marchés est de 13 mois à compter de la date de notification des marchés.

Le marché ne sera pas reconduit.

Nombre et consistance des lots : Lot 06 - Façades Ravalement

Lot 09 - Protection solaire

Procédure de passation : La présente consultation est passée selon une procédure adaptée dite des petits lots librement définie par le pouvoir adjudicateur dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique avec possibilité de négociation avec tous les candidats du ou des lot(s) sur le(s)quel(s) il aura été décidé d'engager des négociations.

Modalités d'attribution : Les prix sont forfaitaires et révisables. Le marché comporte des prestations supplémentaires éventuelles. La proposition de variantes libres n'est pas autorisée.

Le délai de validité des offres est de 150 jours à compter de la date limite de réception des offres ou, en cas de mise en oeuvre de la négociation, à compter de la date limite de réception des offres finales.

Critères de sélection : Prix des prestations : 55 points

Valeur technique : 40 points

Valeur environnementale : 05 points

Les principes de la notation sont mentionnés dans le règlement de la consultation.

Les éléments demandés pour la candidature et l'offre sont également mentionnés dans le règlement de la

consultation.

Date limite : Date limite de réception des offres : 14/09/2026

AOA 411 26 72

Voies et délais de recours : Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 et suivants du code de procédure civile. Tribunal Judiciaire de Rennes, Cité Judiciaire, 7 Rue Pierre Abélard, BP 3127, 35031 Rennes Cedex. Tel : 0299653777, Fax : 0299310615, <http://www.justice.gouv.fr>.

Renseignements divers : Le marché contient une clause d'insertion obligatoire. Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre technique et administratif peuvent être obtenus : <http://www.achatpublic.com>. Aucun dossier papier ne sera envoyé. Des questions peuvent être posées jusqu'au 04/09/2026 à 17h00, et les réponses seront données au plus tard le 09/09/2026 via la plateforme <http://www.achatpublic.com>. Les candidatures et les offres doivent obligatoirement être remises sous format dématérialisé sur le site <http://www.achatpublic.com>.

Adresse internet : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_w9a9QCbkEH

 Données non publiables à destination des supports de diffusion

Support	Département	Rappel
E-MARCHESPUBLICS.COM Publication intégrale		
LE COURRIER DE L'OUEST Publication intégrale		
Salle des marchés Publication intégrale		

 Données de facturation
Libellé de la facture :

Alter Cités

Agissant au nom et pour le compte de la SAS Les Rives de la Maine - AOA 411 26 72

49101 - ANGERS Cedex 02