

ANNONCE TRANSMISE
AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE - PROCÉDURE FORMALISÉE
DATE D'ÉMISSION : 25/07/2022 - 13:48

CONTENU DE VOTRE AVIS

NB : cet aperçu ne reflète que votre saisie.

Les organes de publication se réservent la possibilité de remettre en forme l'annonce définitive en fonction des impératifs d'édition.

AVIS DE MARCHÉ

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) Nom et adresses : Alter Public, 48 C Bd Foch - BP 80110, F - 49101 Angers cedex 02, Tél : +33 241182121, courriel : L.thomas@anjouloireterritoire.fr

Code NUTS : FRG02

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <https://www.anjouloireterritoire.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.2) Procédure conjointe

I.3) Communication :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_DOPGDUoXIX

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : le ou les point(s) de contact susmentionné(s).

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées : par voie électronique via : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_DOPGDUoXIX, au(x) point(s) de contact susmentionné(s).

I.4) Type de pouvoir adjudicateur : Autre : Société publique locale d'aménagement de territoire

I.5) Activité principale : Autre : Aménagement de territoire.

SECTION II : OBJET

II.1) Etendue du marché

II.1.1) Intitulé : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre urbaine, infrastructures et paysages pour l'opération d'aménagement des Hauts de Loire (49).

Numéro de référence :

AO 6022 22 08

II.1.2) Code CPV principal : 71000000

II.1.3) Type de marché : Services.

II.1.4) Description succincte : A ce jour, l'opération des Hauts de Loire d'une superficie de 78 ha dont 9,7 ha occupés par ATHLETIS-IFEPSA, dont 12,9 hectares impactés par les PPRI/PPRM et occupés par 1,8 ha de hameaux existants est destinée à accueillir à terme environ 3800 logements, ainsi que des activités économiques.

II.1.5) Valeur totale estimée :

Valeur hors TVA : 1600000 euros

II.1.6) Information sur les lots :

Ce marché est divisé en lots : non.

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

71400000

71000000

71300000

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Actualisation du diagnostic général et sensible

Actualisation du diagnostic technique Voirie et Réseaux Divers

Analyse patrimoine arbore et strates arbustives

Actualisation de l'analyse du patrimoine arbore

Actualisation du plan guide et mise en récit

Plan masse directeur

Actualisation du plan masse directeur

Fiches actions / Etudes de faisabilité programmatique

Actualisation des Etudes d'Avant-projet (AVP) de la Tranche 1

Etudes d'Avant-Projet (AVP) - autres surfaces

PRO - Etudes de Projet VRD / Réseaux souples / Paysage de la Tranche 1 Secteur A - Phase A et Phase B

ACT - Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux sur la Tranche 1

VISA - VISA des études d'exécution (EXE) et Synthèse sur la Tranche 1

DET - Direction de l'exécution des travaux sur la Tranche 1

AOR - Assistance aux opérations de réception jusqu'à la fin de la Garantie de Parfait Achèvement (GPA) de la Tranche 1

Etude de conception détaillée

Réalisation de travaux ponctuel sur l'ensemble du périmètre de ZAC et à proximité

Gestion dynamique de projet

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la concertation du projet

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour la communication du projet

Elaboration du Cahier des prescriptions architecturales, urbaines, paysagères et environnementales (CPAUPE)

Actualisation du Cahier des prescriptions architecturales, urbaines, paysagères et environnementales (CPAUPE)

Aide à l'élaboration du Cahier des prescriptions Techniques Particulières et des Limites de prestations (CPTPLP)

Actualisation du Cahier des Prescriptions Techniques Particulières et des Limites de prestations (CPTPLP)

Etablissement des fiches de lots/Ilots à construire

Assistance à la commercialisation des droits à construire : Des études à la livraison (VISA)

Assistance technique et OPC en phase travaux - Accompagnement chantier promoteur/bailleurs/particuliers

Aide à l'élaboration de cahier de consultation promoteurs

Assistance à la maîtrise d'ouvrage sur les démarches innovantes autour de la recherche et développement/promotion

Assistant à Maîtrise d'Ouvrage dans l'élaboration de dossiers réglementaires

Réunions ponctuelles - détachées des réunions comprises dans les missions du marché et vacation

Compétences : Architecte - Urbaniste - Paysagiste concepteur - BET VRD - Concertation - Graphisme

Les compétences en concertation et graphisme ne requiert pas la sollicitation d'un bureau d'études spécialisé, dans le cadre de cette présente consultation.

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :

Durée en mois : 72

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui.

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre pourra être reconduit une fois.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer :

Nombre de candidats envisagé : 3

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : Les qualifications de l'équipe candidate en rapport aux missions du présent accord-cadre.

La qualité des 9 références sur des projets d'aménagement similaires dont :

Trois références significatives pour le groupement (a minima une référence par cotraitant) sur la réalisation de plan ou schéma directeur pour des opérations de même ampleur, même complexité, précisant les informations suivantes : maîtrise d'ouvrage, lieu, montant financier, état d'avancement et délais des opérations mentionnées, nature de leur intervention et mission exacte effectuée par le candidat ;

Trois références significatives pour le groupement (a minima une référence par cotraitant) en missions opérationnelles sur le même type d'opération d'aménagement, pour des opérations de même ampleur, même complexité, précisant les informations suivantes : maîtrise d'ouvrage, lieu, montant financier, état d'avancement et délais des opérations mentionnées, nature de leur intervention et mission exacte effectuée par le candidat ;

Trois références en concertation pour le groupement sur le même type d'opération avec le détail de l'opération, la méthodologie employée, la nature de la mission exacte. Il n'est pas demandé de présentation méthodologique pour l'opération.

La qualité des deux références en graphisme pour le groupement : deux exemples/supports graphiques (une modélisation 3D texturée, et une image dessinée) déjà effectués par le candidat sur une opération du même type.

Les moyens humains et techniques mis à disposition et la pertinence des composantes de l'équipe candidate au vu du projet.

II.2.10) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : non.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) Conditions de participation

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession :

Liste et description succincte des conditions : - Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent)
- Une attestation sur l'honneur (jointe au règlement de la consultation)
- Une attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité
- Une délégation et/ou pouvoir de signature
- DC2 ou équivalent

III.1.2) Capacité économique et financière :

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

III.1.3) Capacité technique et professionnelle :

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) Conditions liées au marché

III.2.1) Information relative à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : non.

SECTION IV : PROCEDURES

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure : Concurrentielle avec négociation

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique :

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre avec un seul opérateur.

Dans le cas d'accords-cadres, justification d'une durée dépassant quatre ans : La durée est justifiée par la nature des missions demandées qui nécessitent l'intervention d'une équipe de maîtrise d'oeuvre urbaine, infrastructure et paysage dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet urbain dans le temps.

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.5) Informations sur la négociation :

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations.

IV.1.6) Enchère électronique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) :

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : non.

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 14/09/2022 à 12 h 00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

Français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

Durée en mois : 3 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

VI.1) Renouvellement :

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

VI.2) Informations sur les échanges électroniques

VI.3) Informations complémentaires :

Cette première phase de la procédure N° AO 6022 22 08 avec négociation est un appel à candidature qui ne nécessite pas de remise d'offre, seulement d'un dossier de candidature. Les candidats peuvent poser des questions (pour la phase candidature) jusqu'au 29/08/2022 à 17H00 sur le site <http://www.achatpublic.com>. Les réponses seront apportées à tous les candidats sur le même site avant le 02/09/2022. Les candidatures doivent être envoyées sous format dématérialisé. Aucun dossier papier ne sera envoyé.

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Judiciaire de Rennes, 7 Rue Pierre Abélard, F - 35031 Rennes, Tél : +33 299653737, courriel : Tgi-rennes@justice.fr, adresse internet : <http://www.justice.gouv.fr>

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction de recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 25 juillet 2022

DONNÉES NON PUBLIABLES À DESTINATION DES SUPPORTS DE DIFFUSION

Référence de l'annonce dans le module de publication : **3832133**

SUPPORTS DE PUBLICATION CHOISIS POUR CETTE ANNONCE

Votre annonce sera publiée comme suit :

[L'Usine Nouvelle.com](http://LUsineNouvelle.com) Publication intégrale

Département : 49 - Maine-et-Loire

Message à l'attention du support :

Bonjour

>90k euros HT

Merci de publier cette annonce dans votre prochain numéro avec le logo Alter Public, et de nous envoyer une attestation de parution ainsi qu'une copie de la publicité publiée dans le journal.

Cordialement

Profil d'acheteur Publication intégrale

JOUE Direct Publication intégrale

DONNÉES DE FACTURATION

Libellé de la facture :

Alter Public

AO 6022 22 08 48 C Bd Foch BP 80110

49101 - Angers cedex 02

Adresse d'expédition :

Alter Public

AO 6022 22 08 48 C Bd Foch BP 80110

49101 - Angers cedex 02