

ANNONCE TRANSMISE
AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE - PROCÉDURE FORMALISÉE
DATE D'ÉMISSION : 13/07/2023 - 15:50

CONTENU DE VOTRE AVIS

NB : cet aperçu ne reflète que votre saisie.

Les organes de publication se réservent la possibilité de remettre en forme l'annonce définitive en fonction des impératifs d'édition.

AVIS DE MARCHÉ

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) Nom et adresses : Alter Cités, 48 C Boulevard Foch BP 80110, F - 49101 Angers cedex 02, Tél : +33 241182121, courriel : L.thomas@anjouloireterritoire.fr

Code NUTS : FRG02

Code d'identification national : 05820152600090

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <https://www.anjouloireterritoire.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.2) Procédure conjointe

I.3) Communication :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_sMWO_iGnBt

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : le ou les point(s) de contact susmentionné(s).

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées : par voie électronique via : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_sMWO_iGnBt,

La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles. Un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à l'adresse : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_sMWO_iGnBt.

I.4) Type de pouvoir adjudicateur : Autre : SAEM de construction de bâtiments

I.5) Activité principale : Autre : Construction de bâtiments.

SECTION II : OBJET

II.1) Etendue du marché

II.1.1) Intitulé : Travaux portant sur la reconstruction du site industriel d'ATOS à Angers (49)

Numéro de référence :

AO 536 23 79

II.1.2) Code CPV principal : 45000000

II.1.3) Type de marché : Travaux.

II.1.4) Description succincte : Travaux portant sur la reconstruction du site industriel d'ATOS à Angers (49)

II.1.5) Valeur totale estimée :

Valeur hors TVA : 27300000 euros

II.1.6) Information sur les lots :

Ce marché est divisé en lots : oui.

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots.

II.2) Description

II.2.1) Intitulé : Lot 2 - Gros-oeuvre - Maçonnerie

Lot n° : 2

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45223220

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 2 - Gros-oeuvre - Maçonnerie**II.2.5) Critères d'attribution :**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :**

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes :**

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires : La présentation d'une offre variante est exigée pour le lot n°02 : V.O.

1 - Réutilisation des matériaux du site (matériaux démolition) pour la plateforme du bâtiment "Production".

II.2) Description**II.2.1) Intitulé :** Lot 3 - Charpente métallique/bois/béton

Lot n° : 3

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45223210

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 3 - Charpente métallique/bois/béton**II.2.5) Critères d'attribution :**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :**

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes :**

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires**II.2) Description****II.2.1) Intitulé :** Lot 4 - Couverture - Etanchéité

Lot n° : 4

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45261420

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 4 - Couverture - Etanchéité

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :**

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes :**

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires**II.2) Description**

II.2.1) Intitulé : Lot 5 - Façades - Bardage - Vêtures

Lot n° : 5

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45262650

45443000

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 5 - Façades - Bardage - Vêtures

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :**

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes :**

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires**II.2) Description**

II.2.1) Intitulé : Lot 6 - Menuiseries extérieures - Protections solaires

Lot n° : 6

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45421000

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 6 - Menuiseries extérieures - Protections solaires

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé : Lot 15 - Chauffage - Ventilation - Production thermique centralisée - Plomberie Sanitaire

Lot n° : 15

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45331000

45330000

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 15 - Chauffage - Ventilation - Production thermique centralisée - Plomberie Sanitaire

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

Le marché comporte la prestation supplémentaire éventuelle suivante : Mission de synthèse technique.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé : Lot 16 - Electricité CFO - CFA

Lot n° : 16

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45311100

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 16 - Electricité CFO - CFA**II.2.5) Critères d'attribution :**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :**

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes :**

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires**II.2) Description****II.2.1) Intitulé :** Lot 17 - Protection incendie - Sprinklage

Lot n° : 17

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45343000

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 17 - Protection incendie - Sprinklage**II.2.5) Critères d'attribution :**

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :**

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes :**

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires**II.2) Description****II.2.1) Intitulé :** Lot 19 - Voiries - Réseaux divers

Lot n° : 19

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45000000

45112500

45232130

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 19 - Voiries - Réseaux - Divers

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

Le marché comporte la prestation supplémentaire éventuelle suivante : Déconnexion du bâtiment NOZ.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé : Lot 21 - Aménagements extérieurs

Lot n° : 21

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

45112710

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRG02

II.2.4) Description des prestations : Lot 21 - Aménagements extérieurs

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :

Durée en mois : 34

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2.11) Information sur les options :

Options : oui.

Description des options : Le marché est décomposé en une tranche ferme et une tranche optionnelle définies comme suit :

Tranche ferme : Boisements traités en semis préforestiers, comprenant près de 30% de la surface boisée plantée de jeunes plants.

Tranche optionnelle 1 : Aménagements extérieurs : Boisements traités en semis préforestiers, comprenant 100% de la surface boisée de jeunes plants.

Le marché comporte la prestation supplémentaire éventuelle suivante : Plantation de sujets matures en bosquets côté rue du Nid de Pie accompagné d'une lanière plantée de végétation de garrigue.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) Conditions de participation

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession :

Liste et description succincte des conditions : - Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent)

- Une attestation sur l'honneur (jointe au règlement de la consultation)
- Une attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité
- Une délégation et/ou pouvoir de signature
- DC2 ou équivalent

III.1.2) Capacité économique et financière :

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

III.1.3) Capacité technique et professionnelle :

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) Conditions liées au marché

III.2.1) Information relative à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : non.

SECTION IV : PROCEDURES

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure : Ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.6) Enchère électronique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) :

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui.

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 21/09/2023 à 12 h 00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

Français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

Durée en mois : 4 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres :

Date : 21 septembre 2023 à 12 h 00

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

VI.1) Renouvellement :

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

VI.2) Informations sur les échanges électroniques

VI.3) Informations complémentaires :

Le marché contient une clause d'insertion obligatoire. Les candidats peuvent poser des questions jusqu'au 07/09/2023 à 17h00 sur le site <http://www.achatpublic.com>. Les réponses seront apportées à tous les candidats sur le même site avant le 14/09/2023.

Les candidatures et les offres doivent être envoyées sous format dématérialisé. Aucun dossier papier ne sera envoyé. Une deuxième consultation sera publiée avec les lots manquants, selon une procédure adaptée dites des petits lots.

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal de Grande Instance de Rennes, Cité Judiciaire, 7 rue Pierre Abélard, F - 35031 Rennes, Tél : +33 299653737, courriel : Chg.accueil-rennes@justice.fr, adresse internet : <http://www.justice.gouv.fr>

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction de recours :

Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 et suivants du code de procédure civile.

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :

Tribunal de Grande Instance de Rennes, Cité Judiciaire, 7 rue Pierre Abélard, F - 35031 Rennes, Tél : +33 299653777, courriel : Chg.accueil-rennes@justice.fr, adresse internet : <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 13 juillet 2023

DONNÉES NON PUBLIABLES À DESTINATION DES SUPPORTS DE DIFFUSION

Référence de l'annonce dans le module de publication : **3984329**

SUPPORTS DE PUBLICATION CHOISIS POUR CETTE ANNONCE

Votre annonce sera publiée comme suit :

Profil d'acheteur Publication intégrale

JOUE Direct Publication intégrale

Marchés Online Publication intégrale

Département : 49 - Maine-et-Loire

DONNÉES DE FACTURATION

Libellé de la facture :

-

Adresse d'expédition :

-