Les Plantes
Saint Cyr-en-Bourg

Votre terrain à bâtir

Dans un secteur en expansion, à proximité des commerces et des écoles.

En lisière de Saint Cyr-en-Bourg, à 9 km du centre de Saumur, le site des Plantes doit accueillir 50 à 55 logements. **Une première tranche** est aménagée afin de recevoir **9 terrains à bâtir sur des parcelles de 398 à 708 m²**, ainsi qu'un programme groupé de 5 logements.
Constituant l'entrée nord du bourg, ce nouveau secteur sera construit autour d'une coulée verte qui permettra de rejoindre à pied les équipements et commerces de la commune.

Bellevigne les Châteaux

alter
anjou loire territoire

Les Plantes
Saint Cyr en Bourg

Terrains à bâtir

9 lots de 398 à 708 m² libres de constructeur

Ces prix comprennent :

- Le lot équipé avec ses branchements en limite de propriété (eau potable, eaux usées, électricité, gaz, téléphone, internet)
- Le premier bornage

Ces prix ne comprennent pas :

- Le raccordement des réseaux de la limite de propriété à la maison
- Les frais d'acte notarié
- Les taxes d'urbanisme

LOT	SURFACE	PRIX TTC
1	398 m²	29 452 €
2	548 m²	40 552 €
3	559 m²	41 366 €
4	576m²	42 624 €
5	708 m²	52 392 €
6	679 m²	50 246 €
7	646 m²	47 804 €
8	582 m²	43 068 €
9	591 m²	Sous option

Mis à jour le 08/09/2021

*le quartier est exonéré de la part communale de la taxe d'aménagement

ALTER Agence de Saumur
22 rue Dacier
49400 SAUMUR
saumur@anjouloireterritoire.fr

02 41 40 04 12

www.anjouloireterritoire.fr